



## Kontrolní den č. 22

<b>Stavba</b>	<b>Kanalizace a ČOV Býčkovice</b>			
<b>Datum</b>	<b>5.6.2024</b>			
<b>Předmět jednání</b>	Koordinace postupu před zahájením prací			
<b>Podklady</b>	PD, SoD			
<b>REG.Č.</b>	<b>CZ.05.01.04/01/22_021/0000256</b>			
	Pavlna Hauserová	starostka	starosta@byckovice.cz	774939572
	Jana Pavlasová	MeU OŽP		
	R.Laube	KSUS		
	Bc .J. Svoboda	JM Adito		
	J. Hodač	JM Adito.		
	Marek Řičice	admin		
	Jaroslav Heikenwalder	admin		
	J. Doksanský	Aterescz-TDS		
	Ing. J. Vaňásek	Aterescz-TDS		
	M.Tesař	Aterescz-TDS		
	Z.Moucha	Aterescz-koobozp		
	Ing. Kácovský	Zhotovitel - BAK		
	Ing. Šefc	Zhotovitel – BAK		
	Ing. Šabmák	Zhotovitel – BAK		
	J.Horáček	Zhotovitel - BAK		
	Ing. M. Jeřábek	AD - INDORS		
	Mgr.P.Lissek	UAPPMOST		
	M.Pech	SčS		
	D.Kovalovský	SčS		
	J.Koudelka	R Built		

**Překonané body zápisu a úkoly budou průběžně odstraňovány, zůstávají nadále v historii daných zápisů.**

## **Různé**

- 37.Dne 10.1.2024 proběhlo jednání se zástupci SČS (vodárny) skrze křížení se stávajících vodov. přípojk a i tak k možnému jejich přerušení -bylo dohodnuto ,že při porušení vodovod přípojky zhotovitel ihned ohlásí zástupců SČS a přizve je k opravě.-Byla provedena kontrola za účasti provozovatele **-bez závad.**
- 38.Proběhla kontrolní pochůzka stavbou se zástupci obce ,TDS a zhotovitele ke zjištění stavu komunikací - zhotovitel provede lokální dosypání výtluků **.-Provádí se průběžně.**
- 39.Bylo projednáno za účasti zástupce KSUS ,že bude prověřeno dodržení projektu (propustek).
- 40.Bylo projednáno provedení přeložky stávající dešť. kanalizace v délce 18 m. provedeno v PVC 400 kan.úsek A13-14.
- 41.Bylo projednáno provedení přípojného místa se zástupci ČEZ-a bylo přislíbeno ,že pokud nebude dodržen termín ze strany ČEZ bude provedeno provizorní připojení.**-projednáno-termín bude provedeno duben 2023.**
- 42.Proběhlo jednání mezi zástupcem zhotovitelem a investorem skrze ukládání zeminy -viz samostatný zápis (dohoda).-Bude srovnáno do max 1,5 m výšky.
- 43.Bylo projednáno upozornění zhotovitele na nadměrné čerpání vody z výkopu bude zapracováno do ZL.-Trvá**
- 44.Bylo projednáno se zástupcem zhotovitele přípoj k trafostanici ČOV- žádáme AD. o dořešení .popř zakreslení.-Trvá**
- 45.Bylo projednáno na stoce BA kan. přípoj k čp .43. nutnost prodloužení trasy z důvodu zachování gravitač. způsobu připojení. (zachování spádu).-**Provedeno**
- 46.Proběhlo jednání se zástupcem firmy BUILT skrze el. připojení (odběrné místo el ČEZ) dále byly řešeny termíny prováděných prací s návazností na koordinace jiných prací.**
- od 9.4.2024-výměn. Trafa-**Provedeno**
  - od 15.5.2024-vr.technologie -konec prací do 23.8.2024.(rozvaděč napojení)-**Trvá**
- 47.Proběhlo jednání se zástupci investora, AD, TDS, admin skrze řešení ZL.-bylo projednáno-viz samostat. zápis.-Proběhlo-Odesláno ke kontrole zástupce admin.-**příští KD připravit k podpisu KDč.21**
- 48.Bylo projednáno ,investor upozornil zhotovitele skrze ukládání zeminy a to ,že ukládání zeminy je možné maximálně do výšky do 1,5 m, na obci určeném místě.-Trvá**
- 49.Bylo projednáno na základě prověření stávajícího stavu šoupat (uzávěrů vody) prověřeno - provozovatelem byl dán požadavek na opravu havarijního stavu armatur-z tohoto důvodu se práce pozastavují .na dobu probíhajících oprav .-viz zápis v SD.-**Provedeno**
- 50.Bylo projednáno práce na provedení propustku, zástupce AD přislíbil dodání projektu +výkaz výměr. do (začátek dubna 2024). samotná realizace propustku (začátek květen 2024).
- 51.Bylo projednáno možnost prodloužení termínu -bude projednáno se zástupcem admin.
- 52.Bylo projednáno u p.č. 62/2 (č.p. 105), že bude provedena kan. přípoj-způsob provedení bude řešen provedení napojení do nové stoky AF. - provedeno
- 53.Bylo projednáno čp. 60 a č.p. 50 kan. přípoj jsou napojeny do stoky AG. - provedeno
- 54.Dne 20.3.2024. proběhlo jednání skrze vznesené stížnosti u č.e.29. kdy proběhlo místní šetření a následně provedeno opatření-viz samostatný zápis.
- 55.Bylo projednáno, že zhotovitel zástupců PAU dodá ověření o nakládání s ASF. odpady. - provedeno
- 56.Bylo projednáno, že zhotovitel zažádá zástupce KSUS o zvláštní užívání a zpracování podmínek pro užívání komunikace - **provedeno**
- 57.Objednatel s AD upřesní požadavek na provedení zpevněných ploch kolem ČOV.-**Upřesněno**
58. Zhotovitel upozornil objednatele na přítomnost cizí stavební sutě na mezideponii. Objednatel provede bezpečnostní opatření.-**Vyřešeno**
- 59.Na žádost investora zhotovitel provede k objektu ČOV zpevněné plochy -budou provedeny ze štěrku (frakce 0-32).
- 60.Bylo projednáno ,že zhotovitel provede dosypání výtluků na komunikacích -nutno provést neprodleně a provádět průběžně, aby se udržoval dobrý stav.-**Provedeno- provádět průběžně -Trvá**
- 61.Bylo projednáno, že u čp.71 bude reviz. šachta umístěna dle PD.

- 62.Bylo projednáno, že u čp.73 bude použito místo šachty čistící kus.
- 63.Bylo projednáno, že zástupci investora určí způsob provedení povrchů na místních komunikacích.- Zhotovitel na základě infa. nacení. -bude dále řešeno.Trvá ( dne 29.5.2024 proběhne pochůzka za účelem určení oprav místních komunikací.
- 64.Bylo projednáno -zhotovitel předložil ZL. 10,11,12,13.-Předloženo
- 65.Byl vznesen požadavek na zástupce AD, aby objasnil proč v rozpočtu není VRN.
- 66.Zhotovitel žádá zástupce AD o doplnění výkresu mostu -výtlak AB.
- 67.Bylo projednáno termín uzavírky a to od 29.4.2024- úsek od mostu do Ploskovic. III/26110  
Od 13.5.2024-III/26010
- 68.Byl předložen, projednáno ZL.č.1-7 a odsouhlaseno+ podpis příští KD. dne 29.5.2024 -Trvá bude podepsáno 5.6.2024
- 69.Bylo projednáno, že u čp.29 kan. přípoj. změna technologie na výtlak obec. na hranici pozemku.  
čp.39 kan. přípoj. změna v obecním pozemku  
čp.64 kan. přípoj proveden. dle PD.-kontrola proběhne příští KD.  
čp.30-kontrola odvodnění dešť. vody
- 70.Doplnění výtluků na komunikacích -Termín do 17.5.2024-Trvá
- 71.Firma Sam připraví pro OÚ opravy nad rámec smlouvy (místní + obecní kolem KSUS)-cenovou nabídku-Trvá (provede se na základě infa od zástupců obce.
- 72.Dne 29.5.2024 proběhne pochůzka se zástupci investora AD a zhotovitele za účelem určení oprav místních komunikací.-viz- z této pochůzky bude proveden samostatný zápis.
- 73.Bylo projednána stížnost pana [REDAKCE] u kan. přípojky čp.45 -způsob provedení navržen a schválen AD ing. M. Jeřábekem a celkový popis situace byl vysvětlen a zaslán panu [REDAKCE]- viz samostat. zápis.
- 74.Byl projednáno způsob provádění výměny zásyp. mat. na d. výkop rýhou-bude řešeno na příštím kd. přesně z popisu ze SoD.. jak nad výkop. rýhou tak u konstrukcí vozovky mimo ní.
- 75.Bylo projednáno, že u ČOV proběhne srovnání popisu PD. s proved. prac.na základě připomínek pana Pacovského. Zástupce AD svolá schůzku se zástupcem AD, TDS, zhotovitele a budoucím provozovatelem skrze dořešení připomínek a nesrovnalostí k ČOV.
- 76.Bylo projednáno, že zástupce investora prověří stav-skrze zaslání žádosti ČEZ na el.připojení ČOV.
- 77.Bylo projednáno, že zhotovitel předloží investorovi nacenění prací u provádění přípojky jak gravitační tak tlakové pro srovnání ceny.-Bude řešeno na příštím KD.
- 78.Bylo projednáno, že na základě požadavku obce zhotovitel provede dosypání komunikace (výtluku) u čp.49.
- 79.Bylo projednáno, že zhotovitel provede revizi odtoku dešť kan. u čp.30.
- 80.Bylo projednáno u čp.64, že zhotovitel prověří pozici RŠ. -umístění projedná s majitelem.
- 81.schůzka vyřešení požadavků a úprav na ČOV se uskuteční s ing.Pacovským na místě**  
**-bod 1 nejde splnit, bude se řešit kompromis, je provedeno na základě skutečností vzniklých na stavbě**  
**-bod 2-měrný objekt se opraví, bylo použito nevyužitá dno, které zbývalo**
- 82.akce propustku na stoce BB, na obj.SUS pod dohledem POV Ohře-připomínka:**  
děkuji za zaslání fotografií z průběhu realizace propustku, dle kterých byl pravděpodobně dodržen schválený stavebně-technologický postup stavebních prací (viz PD zpracovaná Ing. Michalem Jeřábekem). To ovšem nic nemění na skutečnosti, že nebyly dodrženy podmínky POH a SÚS, tedy i příslušných orgánů státní správy (viz podmínky rozhodnutí a závazného stanoviska MěÚ Litoměřice). Požadují dodatečné splnění těchto podmínek v co nejkratším termínu, resp. neprodleně, a dodání fotodokumentace provedení křížení propustku stokou BB.
- Jinak upozorňuji, že kromě standardního ohlášení zahájení prací investorovi a vlastníkům dotčených staveb nebyl dodržen běžný pracovní postup, tj. převzetí základové spáry zástupcem TDI, provedení havarijních opatření (vč. povinnosti mít zpracovaný havarijní plán stavby!) nebo svolání mimořádného KD v případě zjištění změn nebo odchylek oproti PD a rozpočtu. Jedině tak lze uplatňovat u investora nárok na úhradu provedených víceprací.
- Není součástí této stavby, zvláště obj.od SUS, POV a TDI žádá před záhozem přípojky k č.p.13 vyzvat ke kontrole.**
- 83.opravy komunikací nad rámec smlouvy si obec zajistí a zafinancuje na zvláštní obj., obec poptává firmu SaM**
- 84.starostka potvrdila termíny připojení s el.pro ČOV a ČS, pokud ČEZ dodrží slíbené termíny, zhotovitel provede stavbu řádně v termínu, na to se upravit i dodatek č.2 pouze pro ZL1-7**

**85.zhotovitel upozornuje a požaduje rozhodnout o absenci některých položek**Dle uzavřené SOD máme k příjemce stavby předložit mimo jiné tyto doklady:

- 2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
- 2.3.6. geodetická zaměření (výškopisné a polohopisné)
- 2.3.7. geometrický plán
- 2.3.8. geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí
- 2.3.9. doklady o vytýčení stavby dle souřadnic systému S-JSTK,
- 2.3.10. fotodokumentaci předmětu díla
- 2.3.15. dodat a namontovat po ukončení realizace pamětní desku

Ani jedna z těchto položek není zahrnuta ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí SOD. Jsou tedy dvě řešení:

- a. Tyto položky nám z předmětu díla vyjmete a zajistíte si je sami
- b. Tyto položky oceníme a budou předmětem dalších změnových listů

Prosím o Vaše vyjádření. V případě, že máme tyto práce realizovat my, musíme v co nejkratší době zahájit jejich zajišťování.

#### **Fakturace**

05/2023 .....	2.804 473,74
06/2023	2.725 628,11
07/2023	2.063 948,37
08/2023	8.806 636,96
09/2023	8.682 415,62
10/2023	3.941 328,28
11/2023	3.837 312,28
12/2023	0,-
01/2024	1.114 378,91
02/2024	807 033,60
03/2024	920 438,44
04/2024	5.393 368,94
05/2024	2.070 322,83

#### **HMG**

Plní dle uzavírek DIO

#### **Postup prací:**

- Dosypání komunikací (výtluky)
- Bylo projednáno, že od 14.5.2024 uzavírka-práce Stoka B+kan. přípoj+ úprava komunikace.
- Kan. přípojky -hotovo 90%**
- Hlavní stoky -chybí cca 25m**
- ČOV-osazení technologie**
- stoka B,úprava poklopů před pokladkou balené**
- dokončovací práce na propostku**

**Výhled:**

- Propoj na stoce B

**Úkoly z KD č. 5**

1.Kontrola značení po skončení prací, silnice KSUS-

Zodpovídá: zhotovitel

Termín: Denně

**Úkoly z KD č.22**

1.řešení připomínek k ČOV,pozvat odb.způsobolou osobu na KD

Zodpovídá:starostka

Termín:12.6. v 9,30

2.Plnění podmínek stav.povolení viz.bod 82

Zodpovídá:zhotovitel

Termín:vždy

3.řešení bodu č.85

Zodpovídá:investor,Admin.TDI

Termín.20.6.2024

**Příští KD č.23 se bude konat 12.6. 2024 v 9,30 hod před OÚ v Býčkovících**  
**Tento zápis slouží též jako pozvánka na příští KD**

Zapsal: Josef Doksanský 7.6.2024