



## Kontrolní den č. 23

|                        |   |                  |                       |           |
|------------------------|---|------------------|-----------------------|-----------|
| <b>Stavba</b>          | <b>Kanalizace a ČOV Býčkovice</b>       |                  |                       |           |
| <b>Datum</b>           | <b>12.6.2024</b>                        |                  |                       |           |
| <b>Předmět jednání</b> | Koordinace postupu před zahájením prací |                  |                       |           |
| <b>Podklady</b>        | PD, SoD                                 |                  |                       |           |
| <b>REG.Č.</b>          | <b>CZ.05.01.04/01/22_021/0000256</b>    |                  |                       |           |
|                        |   |                  |                       |           |
|                        | Pavlna Hauserová                        | starostka        | starosta@byckovice.cz | 774939572 |
|                        | Jana Pavlasová                          | MeU OŽP          |                       |           |
|                        | R.Laube                                 | KSUS             |                       |           |
|                        | Bc .J. Svoboda                          | JM Adito         |                       |           |
|                        | J. Hodač                                | JM Adito.        |                       |           |
|                        | Marek Řičice                            | admin            |                       |           |
|                        | Jaroslav Heikenwalder                   | admin            |                       |           |
|                        | J. Doksanský                            | Aterescz-TDS     |                       |           |
|                        | Ing. J. Vaňásek                         | Aterescz-TDS     |                       |           |
|                        | M.Tesař                                 | Aterescz-TDS     |                       |           |
|                        | Z.Moucha                                | Aterescz-koobozp |                       |           |
|                        | Ing. Kácovský                           | Zhotovitel - BAK |                       |           |
|                        | Ing. Šefc                               | Zhotovitel – BAK |                       |           |
|                        | Ing. Šabmák                             | Zhotovitel – BAK |                       |           |
|                        | J.Horáček                               | Zhotovitel - BAK |                       |           |
|                        | Ing. M. Jeřábek                         | AD - INDORS      |                       |           |
|                        | Mgr.P.Lissek                            | UAPPMOST         |                       |           |
|                        | M.Pech                                  | SčS              |                       |           |
|                        | D.Kovalovský                            | SčS              |                       |           |
|                        | J.Koudelka                              | R Built          |                       |           |
|                        |   |                  |                       |           |
|                        |   |                  |                       |           |
|                        |   |                  |                       |           |
|                        |   |                  |                       |           |
|                        |   |                  |                       |           |

**Překonané body zápisu a úkoly budou průběžně odstraňovány, zůstávají nadále v historii daných zápisů.**

## **Různé**

- 37.Dne 10.1.2024 proběhlo jednání se zástupci SČS (vodárny) skrze křížení se stávajících vodov. přípojk a i tak k možnému jejich přerušení -bylo dohodnuto ,že při porušení vodovod přípojky zhotovitel ihned ohlásí zástupců SČS a přízve je k opravě.-Byla provedena kontrola za účasti provozovatele **-bez závad.**
- 38.Proběhla kontrolní pochůzka stavbou se zástupci obce ,TDS a zhotovitele ke zjištění stavu komunikací - zhotovitel provede lokální dosypání výtluků **.-Provádí se průběžně.**
- 39.Bylo projednáno za účasti zástupce KSUS ,že bude prověřeno dodržení projektu (propustek).
- 40.Bylo projednáno provedení přeložky stávající dešť. kanalizace v délce 18 m. provedeno v PVC 400 kan.úsek A13-14.
- 41.Bylo projednáno provedení přípojného místa se zástupci ČEZ-a bylo přislíbeno ,že pokud nebude dodržen termín ze strany ČEZ bude provedeno provizorní připojení.**-projednáno-termín bude provedeno duben 2023.**
- 42.Proběhlo jednání mezi zástupcem zhotovitelem a investorem skrze ukládání zeminy -viz samostatný zápis (dohoda).-Bude srovnáno do max 1,5 m výšky.
- 43.Bylo projednáno upozornění zhotovitele na nadměrné čerpání vody z výkopu bude zapracováno do ZL.-Trvá**
- 44.Bylo projednáno se zástupcem zhotovitele přípoj k trafostanici ČOV- žádáme AD. o dořešení .popř zakreslení.-Trvá**
- 45.Bylo projednáno na stoce BA kan. přípoj k čp .43. nutnost prodloužení trasy z důvodu zachování gravitač. způsobu připojení. (zachování spádu).-**Provedeno**
- 46.Proběhlo jednání se zástupcem firmy BUILT skrze el. připojení (odběrné místo el ČEZ) dále byly řešeny termíny prováděných prací s návazností na koordinace jiných prací.**
- od 9.4.2024-výměn. Trafa-**Provedeno**
  - od 15.5.2024-vr.technologie -konec prací do 23.8.2024.(rozvaděč napojení)-**Trvá**
- 47.Proběhlo jednání se zástupci investora, AD, TDS, admin skrze řešení ZL.-bylo projednáno-viz samostat. zápis.-Proběhlo-Odesláno ke kontrole zástupce admin.-příští KD připravit k podpisu KDč. 21
- 48.Bylo projednáno ,investor upozornil zhotovitele skrze ukládání zeminy a to ,že ukládání zeminy je možné maximálně do výšky do 1,5 m, na obci určeném místě.-**Trvá**
- 49.Bylo projednáno na základě prověření stávajícího stavu šoupat (uzávěrů vody) prověřeno - provozovatelem byl dán požadavek na opravu havarijního stavu armatur-z tohoto důvodu se práce pozastavují .na dobu probíhajících oprav .-viz zápis v SD.-**Provedeno**
- 50.Bylo projednáno práce na provedení propustku, zástupce AD přislíbil dodání projektu +výkaz výměr. do (začátek dubna 2024). samotná realizace propustku (začátek květen 2024).
- 51.Bylo projednáno možnost prodloužení termínu -bude projednáno se zástupcem admin.
- 52.Bylo projednáno u p.č. 62/2 (č.p. 105), že bude provedena kan. přípoj-způsob provedení bude řešen provedení napojení do nové stoky AF. - **provedeno**
- 53.Bylo projednáno čp. 60 a č.p. 50 kan. přípoj jsou napojeny do stoky AG. - **provedeno**
- 54.Dne 20.3.2024. proběhlo jednání skrze vznesené stížnosti u č.e.29. kdy proběhlo místní šetření a následně provedeno opatření-viz samostatný zápis.
- 55.Bylo projednáno, že zhotovitel zástupců PAU dodá ověření o nakládání s ASF. odpady. - **provedeno**
- 56.Bylo projednáno, že zhotovitel zažádá zástupce KSUS o zvláštní užívání a zpracování podmínek pro užívání komunikace - **provedeno**
- 57.Objednatel s AD upřesní požadavek na provedení zpevněných ploch kolem ČOV.-**Upřesněno**
58. Zhotovitel upozornil objednatele na přítomnost cizí stavební sutě na mezideponii. Objednatel provede bezpečnostní opatření.-**Vyřešeno**
- 59.Na žádost investora zhotovitel provede k objektu ČOV zpevněné plochy -budou provedeny ze štěrku (frakce 0-32).
- 60.Bylo projednáno ,že zhotovitel provede dosypání výtluků na komunikacích -nutno provést neprodleně a provádět průběžně, aby se udržoval dobrý stav.-**Provedeno- provádět průběžně -Trvá**
- 61.Bylo projednáno, že u čp.71 bude reviz. šachta umístěna dle PD.

62. Bylo projednáno, že u čp.73 bude použito místo šachty čistící kus.
63. Bylo projednáno, že zástupci investora určí způsob provedení povrchů na místních komunikacích.- Zhotovitel na základě infa. nacení. -bude dále řešeno. Trvá ( dne 29.5.2024 proběhne pochůzka za účelem určení oprav místních komunikací.
64. Bylo projednáno -zhotovitel předložil ZL. 10,11,12,13.-Předloženo
65. Byl vznesen požadavek na zástupce AD, aby objasnil proč v rozpočtu není VRN.
66. Zhotovitel žádá zástupce AD o doplnění výkresu mostu -výtlač AB.
67. Bylo projednáno termín uzavírky a to od 29.4.2024- úsek od mostu do Ploskovic. III/26110  
Od 13.5.2024-III/26010
68. Byl předložen, projednán ZL.č.1-7 a odsouhlasen+ podpis příští KD. dne 29.5.2024 -Trvá bude podepsáno 5.6.2024
69. Bylo projednáno, že u čp.29 kan. přípoj. změna technologie na výtlač obec. na hranici pozemku.  
čp.39 kan. přípoj. změna v obecním pozemku  
čp.64 kan. přípoj proveden. dle PD.-kontrola proběhne příští KD.  
čp.30-kontrola odvodnění dešť. vody
70. Doplnění výtlačů na komunikacích -Termín do 17.5.2024-Trvá
71. Firma Sam připraví pro OÚ opravy nad rámec smlouvy (místní + obecní kolem KSUS)-cenovou nabídku- Trvá (provede se na základě infa od zástupců obce.
72. Dne 29.5.2024 proběhne pochůzka se zástupci investora AD a zhotovitele za účelem určení oprav místních komunikací.-viz- z této pochůzky bude proveden samostatný zápis.
73. Bylo projednána stížnost pana [REDAKCE] u kan. přípojky čp.45 -způsob provedení navržen a schválen AD ing. M. Jeřábekem a celkový popis situace byl vysvětlen a zaslán panu [REDAKCE]- viz samostat. zápis.
74. Byl projednán způsob provádění výměny zásyp. mat na d výkop rýhou-bude řešeno na příštím kd. přesně z popisu ze SoD.. jak nad výkop. rýhou tak u konstrukcí vozovky mimo ní.
75. Bylo projednáno, že u ČOV proběhne srovnání popisu PD. s proved. prac.na základě připomínek pana Pacovského. Zástupce AD svolá schůzku se zástupcem AD, TDS, zhotovitele a budoucím provozovatelem skrze dořešení připomínek a nesrovnalostí k ČOV.
76. Bylo projednáno, že zástupce investora prověří stav-skrze zaslání žádosti ČEZ na el.připojení ČOV.
77. Bylo projednáno, že zhotovitel předloží investorovi nacenění prací u provádění přípojky jak gravitační tak tlakové pro srovnání ceny.-Bude řešeno na příštím KD.
78. Bylo projednáno, že na základě požadavku obce zhotovitel provede dosypání komunikace (výtlaču) u čp.49.
79. Bylo projednáno, že zhotovitel provede revizi odtoku dešť kan. u čp.30.
80. Bylo projednáno u čp.64, že zhotovitel prověří pozici RŠ. -umístění projedná s majitelem.
- 81. schůzka vyřešení požadavků a úprav na ČOV se uskuteční s ing.P. na místě**  
-bod 1 nejde splnit, bude se řešit kompromis, je provedeno na základě skutečností vzniklých na stavbě  
-bod 2-měrný objekt se opraví, bylo použito nevyužitá dno, které zbývalo  
Dohoda ze dne 12.6. Byla odsouhlasena a ing.P. provedena úprava v PD, zhotovitel upraví dle dohod viz.email z13.6.
- 82. akce propustku na stoce BB, na obj.SUS pod dohledem POV Ohře-připomínka:**  
děkuji za zaslání fotografií z průběhu realizace propustku, dle kterých byl pravděpodobně dodržen schválený stavebně-technologický postup stavebních prací (viz PD zpracovaná Ing. Michalem Jeřábekem). To ovšem nic nemění na skutečnosti, že nebyly dodrženy podmínky POH a SÚS, tedy i příslušných orgánů státní správy (viz podmínky rozhodnutí a závazného stanoviska MěÚ Litoměřice). Požaduji dodatečné splnění těchto podmínek v co nejkratším termínu, resp. neprodleně, a dodání fotodokumentace provedení křížení propustku stokou BB.
- Jinak upozorňuji, že kromě standardního ohlášení zahájení prací investorovi a vlastníkům dotčených staveb nebyl dodržen běžný pracovní postup, tj. převzetí základové spáry zástupcem TDI, provedení havarijních opatření (vč. povinnosti mít zpracovaný havarijní plán stavby!) nebo svolání mimořádného KD v případě zjištění změn nebo odchylek oproti PD a rozpočtu. Jedině tak lze uplatňovat u investora nárok na úhradu provedených víceprací.
- Není součástí této stavby, zvláště' obj.od SUS,**  
**POV a TDI žádá před záhozem přípojky k čp.13 vyzvat ke kontrole.**
- 83. opravy komunikací nad rámec smlouvy si obec zajistí a zafinancuje na zvláštní obj., obec poptává firmu SaM**

**84.starostka potvrdila termíny připojení s el.pro ČOV a ČS ,pokud ČEZ dodrží slíbené termíny,zhotovitel provede stavbu řádně v termínu,na to se upravil i dodatek č.2 pouze pro ZL1-7**  
**85.zhotovitel upozorňuje a požaduje rozhodnout o absenci některých položekDle uzavřené SOD máme k příjemce stavby předložit mimo jiné tyto doklady:**

|  |         |
|--|---------|
| 2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby     | 40 000  |
| 2.3.6. geodetická zaměření (výškopisné a polohopisné)          | 250 000 |
| 2.3.7. geometrický plán  | 150 000 |
| 2.3.8. geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí      | 200 000 |
| 2.3.9. doklady o vytýčení stavby dle souřadnic systému S-JSTK, | 50 000  |
| 2.3.10. fotodokumentaci předmětu díla                          | 70 000  |
| 2.3.15. dodat a namontovat po ukončení realizace pamětní desku | 30 000  |

Ani jedna z těchto položek není zahrnuta ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí SOD. Jsou tedy dvě řešení:

- Tyto položky nám z předmětu díla vyjmete a zajistíte si je sami
- Tyto položky oceníme a budou předmětem dalších změnových listů

Prosím o Vaše vyjádření. V případě, že máme tyto práce realizovat my, musíme v co nejkratší době zahájit jejich zajišťování.

**85.přípojně místo a přípojka č.p.52 změna gravitace/výtlač pro přípoj.EL.obec zajišťuje svou objednávkou,a zhotovení přípojky vč.nákupu DČS od firmy Noria Tlacan také ve spolupráci se zhotovitelem,zhotovitel toto odečte ve skutečném provedení**

#### **Fakturace**

|               |              |
|---------------|--------------|
| 05/2023 ..... | 2.804 473,74 |
| 06/2023       | 2.725 628,11 |
| 07/2023       | 2.063 948,37 |
| 08/2023       | 8.806 636,96 |
| 09/2023       | 8.682 415,62 |
| 10/2023       | 3.941 328,28 |
| 11/2023       | 3.837 312,28 |
| 12/2023       | 0,-          |
| 01/2024       | 1.114 378,91 |
| 02/2024       | 807 033,60   |
| 03/2024       | 920 438,44   |
| 04/2024       | 5.393 368,94 |
| 05/2024       | 2.070 322,83 |

#### **HMG**

Plní dle uzavírek DIO

#### **Postup prací:**

-ČOV-osazení technologie úprava

.stoka B,úprava poklopů před pokladkou balené

Stoka B balená +dle schváleného návrhu HMG

#### **Výhled:**

Dokončení přípojek

Konečné úpravy v SUS a místních komunikací

### **Úkoly z KD č. 5**

1.Kontrola značení po skončení prací, silnice KSUS-

Zodpovídá: zhotovitel

Termín: Denně

### **Úkoly z KD č.22**

2.Plnění podmínek stav.povolení viz.bod 82

Zodpovídá:zhotovitel

Termín:vždy

3.řešení bodu č.85

Zodpovídá:investor,Admin.TDI

Termín.20.6.2024

**Scůzka malý KD se bude konat na stavbě 19.6.V 9,30 se zápisem do SD  
Příští KD č.24 se bude konat 26.6. 2024 v 9,30 hod před OÚ v Býčkovících  
Tento zápis slouží též jako pozvánka na příští KD**

Zapsal: Josef Doksanský 14.6.2024